

Uruguay verschärft die Steueransässigkeit (Ley 20.446)

Zum **1. Januar 2026** ist mit der Ley 20.446 (Haushaltsgesetz 2025–2029) das Regime für neue Steueransässige spürbar verändert worden. Die bislang beliebte günstige Immobilien-Route (Objekt ab ~UI 3,5 Mio + 60 Aufenthaltstage) ist **abgeschafft**; die Immobilien-Investitionsroute liegt jetzt bei **~UI 12,5 Mio (rund USD 2 Mio)**.

Warum das für uns zählt: Wer die Steueransässigkeit bis Ende 2025 erlangt hat, genießt Bestandsschutz. Für Neuzugänge ab 2026 gilt die höhere Schwelle. Der 11-jährige Tax Holiday auf ausländische Kapitalerträge bleibt der Kern des Modells — Details prüft im Einzelfall der Steuerberater.

Übersetzt und zusammengefasst von Buzz. Quelle: PwC Uruguay.